

Büroraum

Baumackerstrasse 24, 8050 Zürich 391 m², 2. OG – Bezug nach Vereinbarung



Gebäude/Lage

Das Geschäftshaus Baumackerstrasse 24 befindet sich an ausgezeichneter Lage mitten in Zürich Oerlikon, nur wenige Schritte vom Marktplatz und vom Einkaufscenter Neumarkt Oerlikon entfernt. Profitieren Sie von den vielen Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants vor und ums Haus. Der Bahnhof Oerlikon ist bequem in wenigen Gehminuten erreichbar.

Mietzins (CHF) zzgl. MwSt.

Laden /Büroraum pro m ² /Jahr	285.00
Nebenkosten-Akonto pro m ² /Jahr	40.00
Einstellplätze pro Monat je	170.00

Büroraum 2. OG

Gut für das Geschäft:

- Helle Räume mit grossflächigen Fenstern
- Unterlagsboden für die Verlegung des mieterseitigen Bodenbelags vorbereitet
- abgehängte Gipsdecke im Korridor
- Deckenbeleuchtung in der abgehängten Decke
- Grosszügige Küche in der Mietfläche
- Gemeinschaftliche WC-Anlage im Treppenhaus
- Heizung mit Konvektoren
- Einstellplätze in der Tiefgarage können dazu gemietet werden

Ansprechperson

Melinda Brigger
melinda.brigger@zh.regimo.ch

T 044 438 60 54
regimo.ch

Zürich, im August 2025



Übersichtsplan 2. OG



Grundriss Büro 0201

